

福山神辺流通センター 広島県福山市神辺町字下御領654

立地 西日本エリアのほぼ中央に位置する広島県福山市は、西日本エリアをカバーする配送拠点として活用できるとともに、山陽自動車道「福山東」ICより約17分、福山港国際コンテナターミナルより約35分と周辺アクセスの利便性も高い立地となります。また、自社ドレージの活用で、リーズナブルなコスト、お客様のニーズに合わせた柔軟なサービスのご提供が可能となります。

スペック 約6,200坪の倉庫兼配送センターには、荷物用エレベーター1基、垂直搬送機1基を装備し、庫内のオペレーション業務を効率的に行うことが可能となり、荷動きの多いお客様にも対応可能な倉庫となっております。

取扱実績 食品、アパレルなど様々な業種の商品の取扱実績がございます。

雇用環境 広島市に次ぐ2番目に多い人口を擁しており、就業人口約20万人のうち、約85%近くは市内からの通勤で占めています。また、井原鉄道井原線「御領」駅(徒歩6分)から徒歩圏内とアクセスの利便性が良く、雇用確保の点からも優位性のある環境となります。



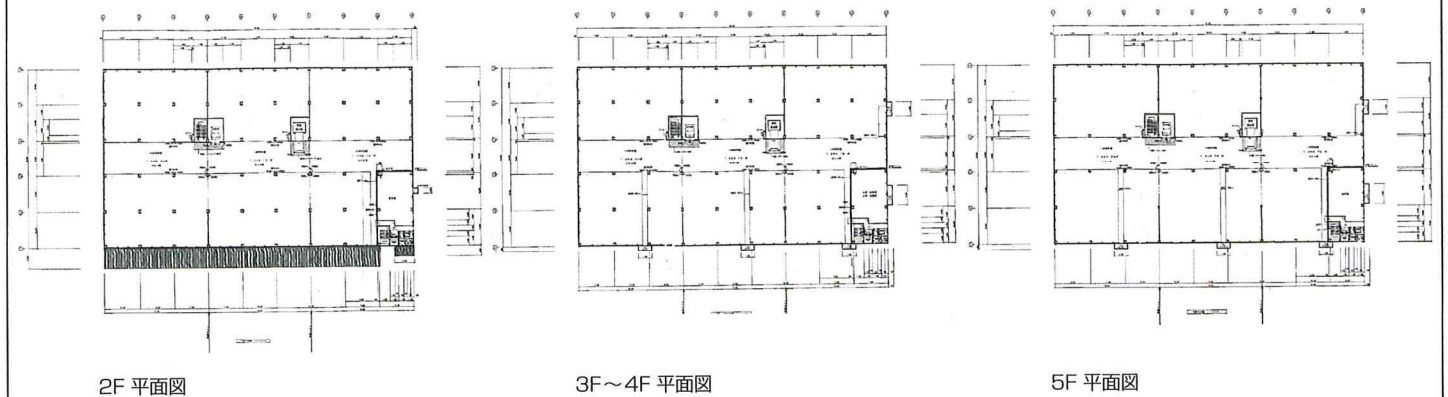
建物概要

- 構造：5階建
- 敷地面積：8,800.69㎡ / 2,662.20坪
- 建築面積：4,945.81㎡ / 1,496.11坪
- 延床面積：22,935.00㎡ / 6,937.83坪
- 天井高：1F 4.2m / 2F 4.6m / 3F 4.6m / 4F 4.6m / 5F 4.6m
- 床荷重：1,000kg/㎡
- 昇降設備：荷物用EV：1基(耐荷重 3.0t)
垂直搬送機：1基(耐荷重 1.0t)

面積表

| 階 | 用途 | 面積(㎡) | 面積(坪) |
|----|---------|-----------|----------|
| 5階 | 倉庫 | 4,309.75 | 1,303.70 |
| 4階 | 倉庫 | 4,309.75 | 1,303.70 |
| 3階 | 倉庫 | 4,309.75 | 1,303.70 |
| 2階 | 倉庫 | 4,309.75 | 1,303.70 |
| 1階 | 配送ターミナル | 3,385.00 | 1,023.96 |
| 合 | 計 | 20,624.00 | 6,238.76 |

平面図



アクセス

- 鉄道：井原鉄道井原線 御領駅より約1km 約2分
- 高速道路：山陽自動車道 福山東ICより約9km 約17分
- 空港：広島空港より約63km 約60分
- 港：福山港より約15km 約35分

お問い合わせ

福山神辺流通センター
〒720-2117 広島県福山市神辺町字下御領654
TEL:084-965-0292 FAX:084-965-0130