

# 相模原流通センター

神奈川県相模原市南区大野台2-32-1

- 立地** 圏央道、東名高速道路、中央自動車道を利用し、首都圏、名古屋、大阪、山梨、長野へのアクセスが可能となり、広範囲に向けた配送拠点として優れた立地となります。
- スペック** 約15,000坪の倉庫兼配送センターは、スロープ、荷物用エレベーター2基、垂直搬送機6基を装備し、庫内のオペレーション業務を効率的に行うことが可能となり、荷動きの多いお客様にも対応可能な倉庫となっております。
- 取扱実績** 日用雑貨、アパレルなど様々な業種の商品の取扱実績がございます。
- 災害リスク** 東京湾より約32kmの内陸に位置しているため、津波による浸水リスクが低い区域と判断されています。
- 雇用環境** 相模原市南区は、3区の中でも最も多くの人口を擁するエリアとなっており、東京におけるベッドタウンとしての性質が強いため、人員の確保には優位性のある立地として期待できます。



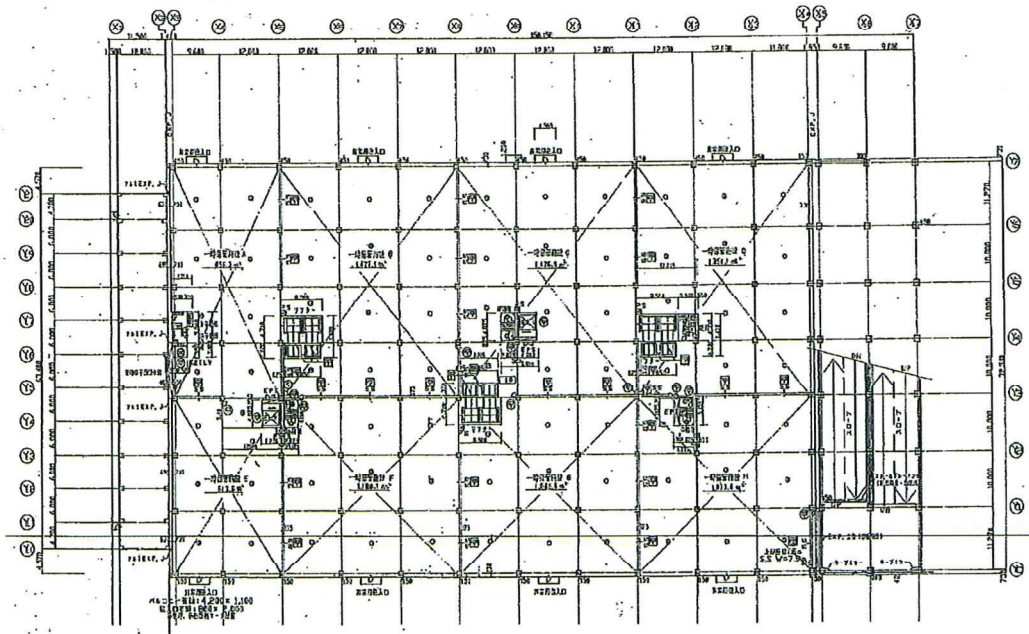
## 建物概要

- 構造：5階建
- 敷地面積：27,638.12㎡ / 8,360.52坪
- 建築面積：13,688.80㎡ / 4,140.86坪
- 延床面積：57,438.18㎡ / 17,375.02坪
- 天井高：3F 5.15m / 4F 5.05m / 5F 5.05m
- 床荷重：1,000kg/㎡
- 昇降設備：荷物用EV：2基(耐荷重 2.5t)  
垂直搬送機：6基(耐荷重 1.0t)  
2Fまでスロープにより大型車の乗り入れ可能

## 面積表

階	用途	面積 (㎡)	面積 (坪)
5階	倉庫	9,631.28	2,913.46
4階	倉庫	9,655.65	2,920.83
3階	倉庫	9,655.65	2,920.83
2階	配送ターミナル	9,871.50	2,986.12
1階	配送ターミナル	11,508.46	3,481.30
合	計	50,322.54	15,225.54

## 平面図



3F~5F 平面図

## アクセス

- 鉄道：JR横浜線 古淵駅より約2km 約10分  
小田急電鉄小田原・江ノ島線 相模大野駅より約5km 約15分
- 高速道路：東名高速道路 横浜町田ICより約11km 約27分
- 空港：羽田空港より約50km 約60分
- 港：横浜港より約32km 約50分  
東京港より約52km 約70分

## お問い合わせ

相模原流通センター  
〒252-0331 神奈川県相模原市南区大野台2-32-1  
TEL:042-768-9292 FAX:042-768-9299

